

**Сообщение о существенном факте
Совершение эмитентом существенной сделки**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента:	<i>Общество с ограниченной ответственностью «РСГ – Финанс»</i>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц:	<i>123290, г. Москва, Шмитовский проезд, дом 39, корпус 8, помещение 1Н.</i>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии):	<i>1107746601632</i>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии):	<i>7709858440</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России:	<i>36399-R</i>
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации:	<i>https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=28121; http://www.rsg-finans.ru/asr/</i>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение:	<i>28.12.2024</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1 Лицо, которое совершило существенную сделку (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): ЭМИТЕНТ</p> <p>2.2 Категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): Крупная сделка.</p> <p>2.3 вид и предмет существенной сделки: Заключение Дополнительного соглашения к Договору №66/22 от 06.12.2022 между Обществом с ограниченной ответственностью «РСГ-Финанс» (ОГРН 1107746601632, ИНН 7709858440, КПП 770301001, адрес местонахождения: 123290, г. Москва, Шмитовский проезд, дом 39, корпус 8, помещение 1Н) «Займодавец» и Обществом с ограниченной ответственностью «Регион Строй Инвест» (ОГРН 1035000715177, ИНН 5001042482, КПП 770301001, адрес места нахождения: 123290, город Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Пресненский, Шмитовский проезд, Д.39, к3. Этаж-1. Помещ. III, кабинет 4-7) - «Заемщик».</p> <p>2.4 содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка: внесение изменений в Договор №66/22 от 06.12.2022, в соответствии с которыми срок возврата суммы займа продлевается до 31.12.2025 г., проценты за пользование займом с 01.01.2025 г. устанавливаются в размере 14,1% (Четырнадцать целых одна десятая процентов) годовых.</p> <p>2.5 стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке: «Займодавец»- между Обществом с ограниченной ответственностью «РСГ-Финанс», «Заемщик»- Общество с ограниченной ответственностью «Регион Строй Инвест». Иных выгодоприобретателей, чем стороны сделки, не имеется.</p> <p>2.6 срок исполнения обязательств по существенной сделке: «31» декабря 2025 г.</p> <p>2.7 размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией): 4 500 000 000,00 (Четыре миллиарда пятьсот миллионов) рублей 00 копеек, что составляет 35% от стоимости активов эмитента</p> <p>2.8 стоимость активов, определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией), на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки): на 30.09.2024г –12 884 855 000 рублей</p> <p>2.9 дата совершения существенной сделки: 28.12.2024</p> <p>2.10 сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось: решение единственного участника б/н от 28.12.2024</p>

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

(подпись)

Н.Ю. Бесьяева

3.2. Дата « 28 » декабря 20 24

г.

М. П.