

**Сообщение о существенном факте  
«Об отдельных решениях, принятых советом директоров эмитента»**

<b>1. Общие сведения</b>	
<b>1.1. Полное фирменное наименование эмитента</b>	Общество с ограниченной ответственностью «РСГ-Финанс» (далее – Эмитент, Общество)
<b>1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента</b>	ООО «РСГ-Финанс»
<b>1.3. Место нахождения эмитента</b>	Российская Федерация, город Москва, Балаклавский проспект, д.28В, строение А, этаж 3, комната 4
<b>1.4. ОГРН эмитента</b>	1107746601632
<b>1.5. ИНН эмитента</b>	7709858440
<b>1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом</b>	36399-R
<b>1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации</b>	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=28121">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=28121</a>
<b>1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):</b>	02.08.2023.

<b>2. Содержание сообщения</b>	
<p>2.1. сведения о кворуме заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и результатах голосования по вопросам о принятии решений, предусмотренных пунктом 15.1 настоящего Положения: В заседании принимали участие следующие члены Совета директоров:</p> <p>1) Вязовская Марина Леонидовна;</p> <p>2) Косарев Егор Юрьевич;</p> <p>3) Сергеев Александр Александрович.</p> <p>Всего 3 (три) из 3 (трех) членов Совета директоров. Кворум имеется.</p>	
<p>2.2. содержание решений, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:</p> <p>1. Дать согласие на совершение крупной сделки, а именно заключение Договора №20/23 процентного займа с поручительством (далее – Договор) между Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Аурум Инвестмент» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «СтройТехнология» (далее – Займодавец) и Обществом (далее – Заемщик) на следующих существенных условиях:</p> <p>1.1. Заимодавец передает в собственность Заемщику денежные средства в размере не более 3 000 000 000,00 (Три миллиарда) рублей 00 копеек (далее - Сумма займа), а Заемщик обязуется вернуть Заимодавцу Сумму займа и уплатить проценты на нее в сроки и в порядке, предусмотренные Договором.</p> <p>1.2. Сумма займа (его частей) предоставляется на срок до «31» июля 2025 г.</p> <p>1.3. Сумма займа или его частей считается возвращенной в момент зачисления соответствующих денежных средств на банковский счет Заимодавца.</p> <p>1.4. Исполнение Заемщиком обязательств по настоящему Договору обеспечивается поручительством.</p> <p>1.5. За пользование денежными средствами, предоставленными Заемщику по Договору, Заемщик выплачивает Заимодавцу проценты из расчета 7% (Семь целых) процентов годовых. При начислении суммы процентов в расчет принимается действительное количество календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).</p> <p>1.6. Материальные санкции (требование об уплате или возмещении (взыскании) убытков, штрафов, пени, неустойки, процентов), в случае ненадлежащего исполнения Заимодавцем своих обязательств по настоящему Договору будут предъявляться к ООО УК «Аурум Инвестмент» и оплачиваться ООО УК «Аурум Инвестмент» за счет собственных средств.</p> <p>2. Дать согласие на совершение крупной сделки, а именно заключение Договора займа №21/22 (далее – Договор) между Обществом (далее – Займодавец) и Обществом с ограниченной ответственностью «Регион Строй Инвест» (далее – Заемщик) на следующих существенных условиях:</p> <p>2.1. Займодавец предоставляет Заемщику частями (траншами) или единым платежом заем в сумме, не превышающей 3 000 000 000,00 (Три миллиарда) рублей 00 копеек, а Заемщик обязуется вернуть фактически полученную сумму займа и уплатить проценты за пользование заемными средствами в установленный настоящим договором срок.</p> <p>2.2. Возврат займа должен быть произведен Заемщиком не позднее 31.07.2025 года. Указанный срок может быть изменен соглашением Сторон.</p> <p>2.3. Заемщик обязуется уплатить Заимодавцу проценты на полученную сумму займа в размере 7,10% (Семь целых и</p>	

10/100 процентов) годовых. При начислении суммы процентов в расчет принимается действительное количество календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).

2.4. В случае невозврата указанной суммы займа и процентов по Договору Заемщик уплачивает пени в размере 0,01% от суммы долга за каждый день просрочки. Пени уплачиваются в случае предъявления соответствующих требований от Займодавца.

2.3. дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты решения: 02 августа 2023 г.

2.4. дата составления и номер протокола заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты решения: Протокол б/н от 02 августа 2023 г.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор

М.Л. Вязовская

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата “ 02 ” \_\_\_\_\_ августа 20 23 г.

М.П.