

## Сообщение о существенном факте

### «О совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «РСГ-Финанс» (далее – Эмитент, Общество)
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «РСГ-Финанс»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, город Москва
1.4. ОГРН эмитента	1107746601632
1.5. ИНН эмитента	7709858440
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36399-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=28121">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=28121</a>
1.8 Дата появления существенного события	05.12.2022

2. Содержание сообщения «О совершении лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»	
<p>2.1 Лицо, которое совершило существенную сделку (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): Эмитент</p> <p>2.2 Категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): Крупная сделка</p> <p>2.3 вид и предмет существенной сделки: Заключение Договора №64/22 процентного займа с поручительством между Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Аурум Инвестмент» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «СтройТехнология» (ОГРН 5077746875355, ИНН 7706660033, КПП 770201001, адрес места нахождения: 129090, город Москва, улица Щепкина, дом 28, этаж 5 пом I комната 5)- «Займодавец» и Обществом с ограниченной ответственностью «РСГ-Финанс» (ОГРН 1107746601632, ИНН 7709858440, КПП 772701001, адрес местонахождения: 117452, г. Москва, Балаклавский проспект, д. 28В, строение А, этаж 3, комната 4) - «Заемщик».</p> <p>2.4 содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка: Заемодавец передает в собственность Заемщику денежные средства в размере не более 4 500 000 000,00 (Четыре миллиарда пятьсот миллионов) рублей 00 копеек (далее - Сумма займа), а Заемщик обязуется вернуть Заемодавцу Сумму займа и уплатить проценты на нее в сроки и в порядке, предусмотренные Договором. Сумма займа (его частей) предоставляется на срок до «30» июня 2023 г. За пользование денежными средствами, предоставленными Заемщику по настоящему Договору, Заемщик выплачивает Заемодавцу проценты из расчета 6% (Шесть целых) процентов годовых. При начислении суммы процентов в расчет принимается действительное количество календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).</p> <p>2.5 стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке: «Займодавец»- Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Аурум Инвестмент» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «СтройТехнология» «Заемщик»- Общество с ограниченной ответственностью «РСГ-Финанс» Иных выгодоприобретателей, чем стороны сделки не имеется.</p> <p>2.6 срок исполнения обязательств по существенной сделке: «30» июня 2023 г. 2.6 размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией): 4 500 000 000,00 (Четыре миллиарда пятьсот миллионов) рублей 00 копеек, что составляет 58% от стоимости активов эмитента</p> <p>2.7 стоимость активов, определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией), на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки): на 30.09.2022г – 7 809 444 000 рублей</p> <p>2.8 дата совершения существенной сделки: 05.12.2022</p> <p>2.9 сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем</p>	

3. Подпись

3.1. **Генеральный директор**

\_\_\_\_\_ (подпись)

**М.Л.Вязовская**

3.2. Дата “ **05** ” \_\_\_\_\_ **12** \_\_\_\_\_ **20 22** г.

М.П.