

**Сообщение о существенном факте
«О совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «РСГ-Финанс» (далее – Эмитент, Общество)
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «РСГ-Финанс»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, город Москва
1.4. ОГРН эмитента	1107746601632
1.5. ИНН эмитента	7709858440
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36399-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=28121
1.8 Дата появления существенного события	17.05.2021

2. Содержание сообщения «О совершении лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»	
2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку: эмитент.	
2.2 категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): существенная сделка, не являющаяся крупной	
2.3 вид и предмет существенной сделки: В соответствии с Дополнительным соглашением к Договору займа ООО «РСГ-Финанс» (Займодавец) пролонгирует срок займа ООО «Регион Строй Инвест» (Заемщику) в сумме 1 614 381 000 (Один миллиард шестьсот четырнадцать миллионов триста восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, а Заемщик обязуется вернуть указанную сумму займа и уплатить проценты за пользование займом, в установленный настоящим договором срок.	
2.4 содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка: В соответствии с Договором ООО «РСГ-Финанс» (Займодавец) предоставляет ООО «Регион Строй Инвест» (Заемщику) заем, а Заемщик обязуется вернуть указанную сумму займа и уплатить проценты за пользование займом, в установленный настоящим договором срок. Заемщик обязуется уплатить Займодавцу проценты на сумму займа в размере 9,6% (Девять целых и 6/10 процентов) годовых, при этом под годом понимается количество календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно). Проценты на сумму займа начисляются со дня, следующего за днем поступления суммы займа или его части на расчетный счет Заемщика по день поступления на расчетный счет Займодавца денежных средств, перечисленных Заёмщиком Займодавцу в счет возврата суммы займа включительно. Уплата процентов производится в следующие даты: 15.11.2021 г., 16.05.2022 г., 14.11.2022 г. и в дату погашения займа в соответствии с п.2.1. Договора Заемщик вправе без выплаты каких-либо дополнительных процентов досрочно погасить заем/ его часть/ или начисленные проценты в любой рабочий день в течение срока действия договора займа. При этом сумма начисленных процентов должна быть выплачена не позднее даты погашения суммы займа в полном объеме. Обязательства Заемщика по возврату суммы займа и уплате процентов на нее считаются исполненными с момента зачисления соответствующих денежных средств на расчетный счет Займодавца.	
2.5 стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке: Займодавец – Общество с ограниченной ответственностью «РСГ-Финанс», Заемщик - Общество с ограниченной ответственностью «Регион Строй Инвест»	
2.6 срок исполнения обязательств по существенной сделке: 16.11.2022 года	

2.7 размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией): **1 614 381 000 (Один миллиард шестьсот четырнадцать миллионов триста восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек**, что составляет 10,46% от стоимости активов

2.8 стоимость активов, определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией), на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки): по состоянию на 31.03.2021 стоимость активов составляла 15 425 632 000 рублей

2.9 дата совершения существенной сделки: 17 мая 2021 г.

2.10 сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось: **Протокол б/н от 17.05.2021.**

3. Подпись

3.1. **Генеральный директор**

_____ (подпись)

М.Л.Вязовская

3.2. Дата “ 17 ” мая 20 21 г.

М.П.