

**Сообщение о существенном факте  
о совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям  
эмитента, существенной сделки**

<b>1. Общие сведения</b>	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Общество с ограниченной ответственностью «РСГ-Финанс» (далее – «Эмитент»)</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «РСГ-Финанс»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 123317, Москва, Пресненская набережная, д. 6 стр. 2</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1107746601632</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7709858440</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36399-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://www.rsg-finans.ru/asr/">http://www.rsg-finans.ru/asr/</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=28121;">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=28121;</a></i>

<b>2. Содержание сообщения о совершении эмитентом существенной сделки</b>	
<p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента); <i>эмитент</i></p> <p>2.2. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность); <i>существенная сделка</i></p> <p>2.3. Вид и предмет сделки; <i>В соответствии с Договором ООО «РСГ - Финанс» (ПОРУЧИТЕЛЬ) обязуется отвечать перед БАНКОМ за исполнение Заемщиком: Акционерное общество «Региональная Строительная Группа - Академическое» (местонахождение: 620014 г. Екатеринбург, проспект Ленина 5л, оф. 301, ИНН 6658328507, ОГРН 1086658031052), именуемым далее Заемщик, всех обязательств (как денежных, так и неденежных обязательств, а также обязательств, которые возникнут в будущем) по Кредитному договору № 80349, именуемому далее Кредитный договор, заключенному между БАНКОМ (он же Кредитор) и Заемщиком.</i></p> <p>2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка; <i>ПОРУЧИТЕЛЬ обязуется отвечать перед БАНКОМ солидарно с Заемщиком за исполнение обязательств по Кредитному договору, указанных в п. 1.1., 1.2. Договора, включая, но не исключительно, погашение основного долга, процентов за пользование кредитом, платы за резервирование, неустойки, возмещение судебных расходов по взысканию долга и других убытков БАНКА, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору.</i> <i>Поручитель (указать наименование) принимает на себя обязательство отвечать перед Банком за исполнение обязательств по Кредитному договору, включая обязательства по возврату полученных от Банка сумм кредита (если это кредит), уплате процентов, неустоек, иных платежей в соответствии с Кредитным договором возмещение судебных расходов по взысканию долга и других убытков Банка, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Кредитному договору, возврат суммы кредита по Кредитному договору и процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленных в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, при недействительности Кредитного договора или признании Кредитного договора незаключенным.. Поручитель согласен на право Кредитора потребовать как от Заемщика, так и от Поручителя досрочного возврата всей суммы кредита, процентов за пользование кредитом, неустоек и других платежей по Кредитному договору в случаях предусмотренных Кредитным договором.</i></p> <p>2.5.1. Срок исполнения обязательств по сделке: <i>Срок возврата кредита – в дату и месяц, соответствующие дате выдачи кредита 2017 года. Договор и обязательство ПОРУЧИТЕЛЯ (поручительство) действуют с даты подписания Договора по дату и месяц, соответствующие дате выдачи кредита 2020 года включительно</i></p>	

2.5.2. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ООО «РСГ - Финанс» (ПОРУЧИТЕЛЬ) и Открытое акционерное общество «Сбербанк России» (далее БАНК) (ОГРН 1027700132195, ИНН 7707083893, местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19)**

2.5.3. Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку;

**Суммарный размер сделки составляет 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей 00 копеек, что составляет 12% от балансовой стоимости активов Эмитента на 30.06.2015 г.**

2.6. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора); **Стоимость активов Эмитента на 30.06.2015 составляет 8 301 898 тыс. руб.**

2.7. Дата совершения сделки (заключения договора); **18.08.2015 г.**

2.8. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что такая сделка не одобрялась: **Сделка одобрена внеочередным общим собранием участников ООО «РСГ-Финанс» 06.08.2015 г.**

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
Общества с ограниченной ответственностью  
«РСГ-Финанс»

Е.О. Баштанюк

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата « 19 » августа 20 15 г.

М.П.